

Типовой внешний вид модульных секций павильона и киоска представлен в Приложении 5.3.

Изменение габаритов модульных секций допустимо, но не более чем на 30 процентов.

Допускается использование типового внешнего вида киосков в соответствии с Приложением 5.3, изменение габаритов киоска не допускается.

В случаях размещения элементов благоустройства, требующих согласования в установленном порядке проекта благоустройства, **обязанностью заинтересованного лица** (заказчика работ) является в течение 30 дней после завершения и приемки работ по размещению **направить документы и фотографии**, подтверждающие приемку работ и их соответствие проекту благоустройства, в КГА для их учета.

Пример информационного письма и акта организации представлены в Приложении 5.4.

### **Требования к разработке проекта благоустройства**

Проект благоустройства разрабатывается на основе актуального топографического плана (выполненного специализированной организацией, прошедший регистрацию или учет, имеющей лицензию на геодезическую и картографическую деятельность) в масштабе 1:500 с отображением подземных коммуникаций и сооружений (в случае проектирования элементов благоустройства на территории или земельном участке).

Разработка проекта благоустройства представляет собой создание материалов в текстовой и графической формах, содержащих титульный лист, пояснительную записку, чертежи, схемы планировки объекта благоустройства (для территорий и земельных участков), внешний вид элементов благоустройства с указанием места их размещения, параметры, характеризующие элементы и объекты благоустройства.

Примеры проекта элементов благоустройства и листа согласования представлены в Приложении 5.5.

### **2.3. Административная ответственность**

Нарушение требований к осуществлению мероприятий по содержанию объекта или элемента благоустройства, в соответствии с п. 11 ст. 20 Закона Санкт-Петербурга, влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до пяти тысяч рублей;

на должностных лиц – от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от тридцати тысяч до ста тысяч рублей.

Нарушение требований к уборке объектов благоустройства и элементов благоустройства, за исключением требований к зимней уборке, в соответствии с п. 4 ст. 20 Закона Санкт-Петербурга, влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до пяти тысяч рублей; на должностных лиц – от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц – от ста тысяч до двухсот пятидесяти тысяч рублей.

Нарушение требований к зимней уборке, в том числе неосуществление мероприятий по удалению снега и наледи, погрузке, вывозу и размещению в специально оборудованных местах снега и скола, образовавшегося в процессе удаления наледи, очистке иных поверхностей объектов от снега и наледи, в соответствии с п. 5 ст. 20 Закона Санкт-Петербурга, влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до пяти тысяч рублей; на должностных лиц – от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц – от ста тысяч до одного миллиона рублей.

Полномочием по привлечению к административной ответственности за нарушения в содержании объектов и элементов благоустройства наделены:

- 1) Администрации районов Санкт-Петербурга;
- 2) Государственная административно-техническая инспекция (за исключением территорий жилого фонда);
- 3) Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга (на территории жилого фонда).

Самовольное размещение элементов благоустройства влечет привлечение к административной ответственности по п. 1 ст. 16 Закона Санкт-Петербурга с назначением наказания в виде предупреждения или административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до двухсот тысяч рублей.

Под самовольным размещением элементов благоустройства понимается следующее:

- 1) Отсутствие документов о правах на земельные участки в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, в том числе подтверждающих право использования земельного участка (договор аренды земельного участка, договор на размещение НТО, разрешение на использование земельного участка и другие), а также иных документов, подтверждающих правомерность использования земельного участка;

2) Отсутствие проекта благоустройства на размещение элемента благоустройства (если требуется согласование);

3) Отсутствие в КГА документа, содержащего в том числе фотоматериалы, подтверждающего приемку работ и их соответствие проекту благоустройства (указанный документ составляется и направляется заинтересованным лицом (заказчиком работ) в КГА самостоятельно в течение 30 дней после завершения работ, связанных с размещением (установкой) элементов благоустройства);

4) Несоответствие внешнего вида и/или габаритов элемента благоустройства ранее согласованному проекту благоустройства или листу согласования.

Полномочием по привлечению к административной ответственности в части самовольного размещения элементов благоустройства наделены:

- 1) Администрации районов Санкт-Петербурга;
- 2) Инспекция (за исключением территорий жилого фонда);
- 3) ККИ (при размещении элемента на территории Санкт-Петербурга без правоустанавливающих документов);

4) ГЖИ (на территории жилого фонда).

При неустранении ранее выявленных нарушений возможно повторное привлечение к административной ответственности.

#### **2.4. Порядок осуществления мониторинга на предмет соблюдения требований к содержанию территорий, размещению и содержанию элементов благоустройства**

Под мониторингом состояния объектов и элементов благоустройства на территории Санкт-Петербурга подразумевается деятельность по организации и осуществлению систематического наблюдения за состоянием объектов и элементов благоустройства, их соответствием требованиям, установленным законами и правилами Санкт-Петербурга, иными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере благоустройства в Санкт-Петербурге.

Мониторинг может осуществляться с использованием средств фото- и киносъемки, видеозаписи (средств видеонаблюдения), иных технических средств, работающих в автоматическом режиме, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи.

Специалист Инспекции (инспектор) проводит ежедневный мониторинг территорий Санкт-Петербурга. В ходе мониторинга инспектор определяет состояние территории и элементов благоустройства.